

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 22/06/2020

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**  
**Για την ανάθεση του έργου «ΑΝΑΣΤΥΛΩΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ**  
**ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΠΕΔΙΑΔΟΣ»**

Σήμερα στο Ηράκλειο την 22/06/2020 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14,00 συνήλθε η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού που συστάθηκε σύμφωνα με το πρακτικό Δ.Σ. Νο 189/2020 για την αξιολόγηση των προσφορών στο πλαίσιο της υπ' αριθ. 189/2020 πρόσκλησης για την ανάθεση του Έργου «ΑΝΑΣΤΥΛΩΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΠΕΔΙΑΔΟΣ» του ΠΣ Καλού Χωριού «Ο Μαζάς» στο Καλό χωριό (ΟΠΣΑΑ 0010898840)

Παρέστησαν οι εξής:

- Μαρίνα Ανδρονά, Συμβολαιογράφος πρόεδρος επιτροπής
- Ζαχαρίας Αμανάκης, Πρόεδρος του Δ.Σ. του Π.Σ. μέλος
- Εμμανουήλ Αμανάκης, Αρχιτέκτονας μέλος

Δηλαδή το σύνολο των μελών της επιτροπής

Αντικείμενο της συνεδρίασης ήταν το άνοιγμα και η αξιολόγηση των προσφορών που υποβλήθηκαν βάσει της υπ' αριθ. 189/2020 πρόσκλησης του Πολιτιστικού Συλλόγου.

Στην έδρα της Συμβολαιογράφου υπέβαλαν προσφορά εντός προθεσμίας οι εξής υποψήφιοι:

1. Κουράκης Μιχαήλ του Ιωάννου και της Χαρίκλειας Έδρα Ελευθερίου Βενιζέλου και Καμαριώτη Γάζι, τηλ. 2810-824378 ΑΦΜ: 074793416 ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, με αρ. πρωτ. 1/22-6-2020
2. Ahmed EI Kassabi Έδρα Απολλώνιου Ροδίου 1 και Γεωργίου Παπανδρέου 61 Ηράκλειο Κρήτης, τηλ. 2810-281894 ΑΦΜ 090276603 ΔΟΥ Ηρακλείου, με αρ. πρωτ. 050902010 , με αρ. πρωτ. 2/22-6-2020
3. «Χ.Λυδάκης Ανώνυμη Τεχνική Εμπορική Ξενοδοχειακή Τουριστική και Βιομηχανική Εταιρεία» Έδρα Μέγαρο Ντορέ. Ηράκλειο Κρήτης, τηλ. 2810-287485 ΑΦΜ 094236971 ΔΟΥ Ηρακλείου, με ΓΕΜΗ 122688127000 , με αρ. πρωτ. 3/22-6-2020
4. Μιχαήλ Βασιλάκης Έδρα Μιχαήλ Παυλάκη 7 Ηράκλειο Κρήτης, τηλ. 6973452002 ΑΦΜ 138961329 ΔΟΥ Ηρακλείου, με αρ. πρωτ. 4/22-6-2020
5. «Φανουράκης Επταμηνιτάκη Ο.Ε.», Έδρα Μιχαήλ Παυλάκη 7.
5. Ηράκλειο Κρήτης, τηλ. 2810-321058 ΑΦΜ 099304451 ΔΟΥ Ηρακλείου, ΓΕΜΗ 77176927000, με αρ. πρωτ. 5/22-6-2020

Επίσης παρέστησαν κατά την διάρκεια της διαδικασίας οι εξής :

1. Ahmed EI Kassabi
2. Χαράλαμπος Λυδάκης για λογαριασμό και ως εκπρόσωπος της εταιρείας «Χ.Λυδάκης Ανώνυμη Τεχνική Εμπορική Ξενοδοχειακή Τουριστική και Βιομηχανική Εταιρεία»
3. Μιχαήλ Βασιλάκης

4. Κωνσταντίνος Φανουράκης για την εταιρεία «Φανουράκης Επταμηνιτάκη Ο.Ε.»  
 Η Επιτροπή μετά από διεξοδική μελέτη του σχετικού φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση έχει να παρατηρήσει τα παρακάτω ανά φάκελο προσφοράς:

α/ α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	Εμπρό θεσμη παραλα βή	Δικαιολογητικό Συμμετοχής Υ/Δ		Λοιπά Δικαιολογητι κά Συμμετοχής		Οικονομική Προσφορά σύμφωνη με τους όρους της πρόσκλησης		Τεχνική Προσφο ρά	
			Υπάρχει	Δεν υπάρχει	Υπάρχει	Δεν υπά ρχει	Υπάρ χει	Δεν υπάρχει	Υπάρχει	Δεν υπάρχει
1	Κουράκης Μιχαήλ του Ιωάννου και της Χαρίκλειας	X	X		X		X		X	
2	Ahmed EI Kassabi	X	X		X		X		X	
3	«Χ.Λυδάκης Ανώνυμη Τεχνική Εμπορική Ξενοδοχειακή Τουριστική και Βιομηχανική Εταιρεία»	X	X		X		X		X	
4	Μιχαήλ Βασιλάκη	X	X		X		X		X	
5.	«Φανουράκη Επταμηνιτάκης Ο.Ε.»	X	X		X		X		X	

Κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών διαπιστώθηκε ότι όλοι οι υποψήφιοι πληρούν ΚΑΙ Ο  
 ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΣΥΝΕΧΙΖΕΤΑΙ

Ανοίχθηκαν οι τεχνικές προσφορές όλων των συμμετεχόντων

Ανοίχθηκαν οι οικονομικές προσφορές όλων των υποψηφίων αναδόχων έχουν ως εξής:

α/α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	Καθαρό Ποσό Οικονομικής προσφοράς	ΦΠΑ	Συνολικό ποσό
1	Κουράκης Μιχαήλ του Ιωάννου και της Χαρίκλειας	194.061,89	46.574,85	240.636,74
2	<u>Ahmed EI Kassabi</u>	189.070,27	45.376,86	234.447,13
3	«Χ.Λυδάκης Ανώνυμη Τεχνική Εμπορική Ξενοδοχειακή Τουριστική και Βιομηχανική Εταιρεία»	196.022,11	46.280,81	242.302,92
4	Μιχαήλ Βασιλάκης	172.499,45	40.727,11	213.226,56
5	«Φανουράκη Επταμηνιτάκης Ο.Ε.» Δετ	154.857,46	36.561,84	191.419,30

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ «Ο ΜΑΖΑΣ»:**

Η Επιτροπή άκουσε προσεκτικά τους παριστάμενους τις θέσεις τους για το έργο και τις πιθανές απρόβλεπτες εργασίες ως λόγο μηδενικής ή μικρής έκπτωσης από κάποιους υποψήφιους προκειμένου να μην υποβαθμιστεί η ποιότητα εργασιών. Μελέτησε προσεκτικά την εμπειρία των υποψηφίων αναδόχων προβληματίστηκε με την έκπτωση του 21% του υποψηφίου αναδόχου «Φανουράκης Επταμηνιτάκη Ο.Ε.».

Το γεγονός ότι η οικονομική προσφορά της εταιρείας Λυδάκη είναι ανώτερη από το ποσό της προκήρυξης και επομένως απορρίπτεται..

Το γεγονός ότι δεν υπάρχει εμπειρία έργων ομοίων ακινήτων στον φάκελο του κ. Kassabi και ότι η εμπειρία των Μιχαήλ Βασιλάκη και «Φανουράκης Επταμηνιτάκη Ο.Ε.» δεν είναι επαρκής επομένως είναι μη επιλέξιμοι.

Αφού έλαβε υπόψη τις ελάχιστες απαιτούμενες προδιαγραφές της πρόσκλησης, τα δικαιολογητικά, τις τεχνικές προσφορές και τις οικονομικές προσφορές των υποψηφίων, ομόφωνα εισηγείται στο Δ.Σ. του Πολιτιστικού Συλλόγου Καλού Χωριού «Ο Μαζάς» την ανάθεση του έργου «ΑΝΑΣΤΥΛΩΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΠΕΔΙΑΔΟΣ», στην επιχείρηση: **Κουράκη Μιχαήλ του Ιωάννου και της Χαρίκλειας έδρα**

Ελευθερίου Βενιζέλου και Καμαριώτη Γάζι, τηλ. 2810-824378 ΑΦΜ 074793416 ΔΟΥ  
Ηρακλείου με ποσό 194061,89 € πλέον ΦΠΑ. 46.574,85 ευρώ και συνολικά 240.636,74

Μετά τα παραπάνω, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό ως εξής:

### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

.....  
(Μαρίνα Ανδρονά)



.....  
(Ζαχαρίας Αμανάκης)



.....  
(Εμμανουήλ Αμανάκης)



ως προς θύβριου εισερχομένων  
6/6-7-2020